

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**1.499.000€**



**Ref.-ID: R5294920**

**Marbella**

**Апартамент**



**3**



**3**



**247 m2**

Penthouse for sale in , Marbella with 3 bedrooms, 3 bathrooms, 1 on suite bathroom and with orientation south/west, with communal swimming pool and private garage (2 parking spaces). Regarding property dimensions, it has 247.7 m<sup>2</sup> built, 114.5 m<sup>2</sup> interior and 123.9 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities mountainside, air conditioning, fully fitted kitchen, utility room, guest room, storage room, gym, alarm, security entrance, double glazing, video entrance, brand new, barbecue, security service 24h, guest toilet, private terrace, sea view, country view, mountain view, golf view, underfloor heating (throughout), security shutters, smart home system, internet - wi-fi, covered terrace, electric blinds, lift, panoramic view, close to children playground, close to golf, uncovered terrace, glass doors, balcony, wheelchair-accessible, recently renovated / refurbished, close to town, surveillance cameras, pets allowed and parking included.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная