

Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
**180.000€**



**Ref.-ID: R5293960**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 624 EUR / год**

**ИБИ: 262 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**1**



**1**



**35 m2**

Discover this unique top-floor apartment, perfectly positioned right on the beach. Enjoy breathtaking panoramic sea views that greet you every morning. The apartment features a cozy mezzanine bedroom, an open-plan kitchen that flows seamlessly into the living room, and a lovely terrace to unwind and take in the views. Nestled in a small, friendly community, this property is not just a perfect holiday retreat but also an ideal investment. You can easily rent it out on Airbnb, as short-term rentals are allowed. Plus, you're just a short walk away from local shops, restaurants, and charming beachside chiringuitos. For those who enjoy nature and leisure, there's easy access to beautiful promenades, and Estepona is just about 25 minutes away by foot. Golf enthusiasts will also find nearby courses, making it a perfect getaway for anyone seeking winter sun or a pied-à-terre in the sun. Don't miss out on this gem at a fantastic price!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Пригородная
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Общая

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода