

Продажа - Дом - Atalaya
525.000€



Ref.-ID: R5293300

Atalaya

Коммунальные: 2,916 EUR / год

ИБИ: 388 EUR / год

Мусор: 103 EUR / год

Дом



2



1



96 m²

Casa Limonero - это полностью отремонтированный таунхаус с прекрасным расположением в центре Аталая, Эстепона, всего в нескольких шагах от гольф-клуба Atalaya & Clubhouse. Этот элегантный дом, спроектированный и отремонтированный по высоким скандинавским стандартам, продаётся полностью меблированным и готовым под ключ - просто возьмите свой чемодан и переезжайте. Расположенный в очаровательном и ухоженном сообществе, отель имеет доступ к отапливаемому открытому бассейну и частной парковке, предлагая спокойную и очаровательную атмосферу. Из дома открывается потрясающий вид на Средиземное море, окружающие горы и Гибралтар — редкое и красивое сочетание. Недвижимость: Вы входите в яркое и стильное жилое пространство с открытой планировкой, которое органично сочетает в себе современную кухню, столовую и гостиную. Высокие потолки создают прекрасное ощущение пространства и естественного света, в то время как уютный камин добавляет тепло и характер, делая комнату идеальной как для повседневной жизни, так и для развлечений. Прямо за окном кухни стоит красивое лимонное дерево, добавляющее прикосновение подлинного средиземноморского очарования. С этого уровня у вас также есть прямой доступ к частной террасе, идеально подходящей для ужина на открытом воздухе, отдыха и наслаждения захватывающими закатами. Нижний уровень предлагает две просторные спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, а также щедрую комнату для хранения. Элегантная ванная комната оснащена роскошной стиральной машиной для дождевого душа и сушилкой. Спальня открывается прямо на частную открытую зону отдыха с шезлонгами, пышной зеленью и спокойной атмосферой - идеальное место, чтобы насладиться стилем жизни Коста-дель-Соль. Расположение Prime: 10 минут до Марбельи 10 минут до города Эстепона Расстояние до гольфа, ресторанов и удобств. Легкий просмотр - у нас есть ключи! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать ваш личный просмотр этого исключительного имущества.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Юго-запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Рядом с магазинами		✓ Недавно отремонтированная	✓ С подогревом	✓ Камин	✓ Горы
✓ Рядом с морем				✓ Полы с подогревом в ванной	✓ Гольф
✓ Рядом с городом					✓ Сельская местность
✓ Близко к школам					✓ Панорамный
					✓ Сад
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Категория
✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Кухня-зал	✓ Приватный	✓ Огражденный комплекс	✓ Элитная
✓ Встроенные шкафы					
✓ Рядом с транспортом					
✓ Кладовка					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Оптическое волокно					