

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**399.000€**



**Ref.-ID: R5270242**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,320 EUR / год**

**ИБИ: 320 EUR / год**



**1**



**1**



**57 m2**

Nice apartment on the beachfront in Marbella. It has 57 m2, 1 bedroom (built-in wardrobes), 1 bathroom, open-plan kitchen (furnished and with appliances), laundry room, living-dining room, and terrace (sea views). Good condition. Furnished, air conditioning throughout the apartment, alarm system. Gated community with swimming pool, gardens, and communal terraces. Located at the entrance to Marbella, close to shops and the city center. 1st floor (very high for a 1st floor). Beach about 30 meters away.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж

**Парковка**

- ✓ Улица