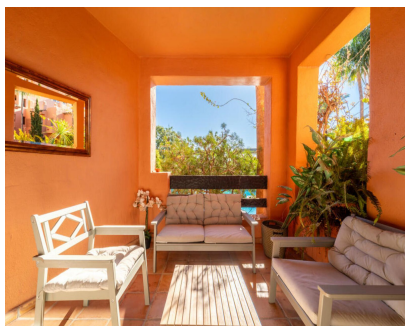


Продажа - Апартамент - The Golden Mile
950.000€



Ref.-ID: R5266105

The Golden Mile

Апартамент



3



2



139 m2

Эти прекрасно оборудованные апартаменты расположены в исключительном месте, всего в 300 метрах от пляжа и в 900 метрах от всемирно известного курорта Пуэнте-Романо, одного из самых востребованных мест в Марбелье для изысканных ресторанов, роскошного отдыха и эксклюзивных развлечений. Расположенные в элегантном и охраняемом жилом комплексе, апартаменты предлагают идеальный баланс изысканности, уединения и удобства, что делает их идеальным убежищем для тех, кто ищет утонченную жизнь на престижной Золотой Миле Марбельи. Апартаменты окружены пышными, тщательно ухоженными тропическими садами, которые сразу же создают ощущение спокойствия и уединения. Закрытый жилой комплекс обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя жителям полное спокойствие в любое время. Несмотря на свою безмятежную обстановку, комплекс имеет отличное транспортное сообщение с оживленным районом: элитные бутики, известные рестораны, стильные пляжные клубы и культовые прибрежные набережные Марбельи находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Внутри резиденция представляет собой элегантную открытую планировку, разработанную для максимального комфорта и визуальной гармонии. Мягкие нейтральные тона, теплые текстуры дерева и высококачественная отделка создают спокойную атмосферу, которая одновременно современна и вневременна. Тщательно подобранная дизайнерская мебель еще больше подчеркивает современную эстетику, придавая дому ощущение изысканности, оставаясь при этом уютным и функциональным. Большие окна и продуманная планировка обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, способствуя плавному переходу между внутренним и внешним пространством. Просторная гостиная и столовая зона выходят прямо на частную террасу с видом на прекрасно благоустроенные общие сады. Это безмятежное открытое пространство идеально подходит для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения легким средиземноморским бризом в тихой зеленой обстановке. Практичность также была тщательно продумана. В стоимость входит частный гараж, обеспечивающий безопасную и удобную парковку — важная особенность в таком престижном месте. В дополнение к своему исключительному местоположению, комплекс предлагает ряд удобств курортного типа, призванных улучшить повседневную жизнь. Жители могут пользоваться большим общим бассейном, окруженным шезлонгами, идеально подходящим для отдыха под андалузским солнцем; полностью оборудованным современным тренажерным залом; и сауной, предлагающей идеальное место для отдыха после тренировки, дня на пляже или вечера, проведенного за прогулкой по Золотой Миле. Сочетая комфорт, современный стиль и привилегированное расположение, эта квартира представляет собой выдающуюся возможность для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошное место для отдыха или высокодоходную инвестиционную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль. Близость к побережью в сочетании с престижем близлежащих достопримечательностей, таких как Пуэнте-Романо и Марбельский клуб, гарантирует долгосрочную привлекательность и отличную ценность образа жизни. Расположенная в одном из самых желанных жилых районов Марбельи, эта квартира — редкая находка, приглашающая вас ощутить все лучшее, что может предложить жизнь на Золотой Миле, где элегантность, удобство и средиземноморский шарм гармонично сочетаются.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Приватная