## Продажа - Апартамент - Mijas Costa

# 449.000€











**Ref.-ID: R5257144**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,956 EUR / год**

**ИБИ: 557 EUR / год**

**2** **3** **221 m2**

Некоторые дома созданы для того, чтобы ими любоваться изнутри. Этот дом создан для того, чтобы в нем жить. Этот исключительный двухуровневый пентхаус в Mijas Costa, великолепно отремонтированный и получивший эффектную современную отделку, сочетает в себе пропорции гораздо более масштабного жилья с невероятным количеством частного открытого пространства. Внутри 155m² великолепно отделанных интерьеров были полностью преображены. Две просторные спальни и три ванные комнаты дополнены светлой гостиной открытой планировки и эффектной кухней, где мраморные детали, индивидуальное освещение и чистые архитектурные линии придают дому отчетливо современный вид. Каждая деталь была тщательно продумана. Встроенное освещение проходит через всю квартиру, встроенные шкафы обеспечивают отличное хранение, а технологии «умного дома» добавляют еще один уровень комфорта жилью, которое выглядит безупречно, не теряя при этом своего уюта. А затем вы выходите на улицу. Невероятные 96m² террас полностью меняют образ жизни в этой недвижимости. Множество открытых площадок дают вам место для обедов, приема гостей, отдыха и принятия солнечных ванн, ведя к вашему собственному просторному частному солярию на крыше. Это открытое пространство такого масштаба, который редко ассоциируется с апартаментами с двумя спальнями. Помимо самой собственности, прекрасно ухоженные ландшафтные сады, несколько бассейнов, доступ на лифте, частная парковка в гараже и 24 hour security создают спокойную и благоустроенную обстановку всего в нескольких минутах езды от La Cala de Mijas. Недавно отремонтированный и теперь предлагаемый по новой цене €449,000, этот объект представляет собой исключительную ценность за свои деньги и является совершенно иным предложением по сравнению со средними апартаментами с двумя спальнями.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северо-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Элитная