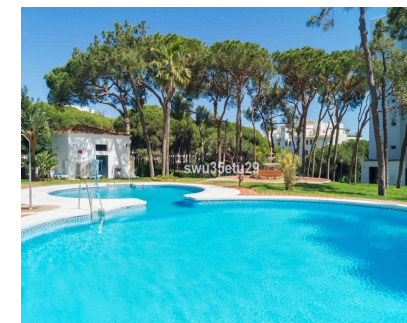
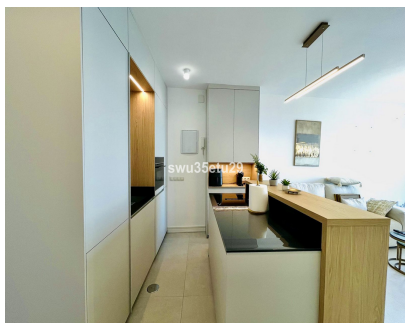


## Продажа - Апартамент - Calahonda

### 490.000€



**Ref.-ID: R5257102**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**

**ИБИ: 300 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**2**



**2**



**60 m2**

Элегантная квартира на первой линии моря, расположенная в тихом, ухоженном и утопающем в зелени жилом комплексе — идеальное сочетание комфорта, уюта и привилегированного расположения. Квартира предлагает две просторные спальни и две современные ванные комнаты и полностью отремонтирована с использованием материалов высшего качества. В отделке продумана каждая деталь: современный дизайн, качественная сантехника, премиальные покрытия и стильное освещение создают атмосферу комфорта и изысканности. Жильё полностью готово к заселению и не требует никаких вложений. Жилой комплекс отличается спокойной атмосферой и прекрасно благоустроенной территорией. Для жителей предусмотрены три бассейна, детская игровая площадка, а также прямой выход к морю и на прогулочную набережную, что делает это место по-настоящему уникальным для жизни и отдыха у моря. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркет Mercadona, банки, рестораны, аптека и магазины, что обеспечивает максимальный комфорт как для постоянного проживания, так и для отдыха.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Общая