

Продажа - Дом - Mijas

**1.550.000€**



Ref.-ID: R5257093

Mijas

Дом

Коммунальные: 900 EUR /  
год

ИБИ: 2,200 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



4



3.5



217 m<sup>2</sup>



2119 m<sup>2</sup>

1.466 ПРЕКРАСНАЯ АНДАЛУЗСКАЯ ВИЛЛА С ПОТРЯСАЮЩИМИ ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ!! Большая подъездная дорога с воротами безопасности, навесом для автомобиля и гаражом на одну машину. Много парковочных мест на территории. Крытая веранда. Прихожая с гостевым туалетом. Просторная гостиная-столовая с камином и большими панорамными окнами, ведущими на солнечные террасы, выходящие на юг. Из столовой есть дверь в кухню. Полностью оборудованная кухня со встроенной зоной для завтрака. Открытая терраса со столом и стульями. Отличное место, чтобы расслабиться и насладиться солнцем! Большая главная спальня с ванной комнатой и душем. Много встроенных шкафов. Лестница из бежевого мрамора ведет на нижний этаж: вторая оборудованная мини-кухня и прачечная. Большая гостевая спальня с ванной комнатой, душем и шкафами. 2 дополнительные спальни с раздвижными дверями, ведущими в сад и к бассейну. Полная ванная комната в коридоре. Большая крытая терраса с барбекю. Прекрасный бассейн. На участке растут пальмы, жакаранды, адельфы, кипарисы и юкки. В саду много освещения, по всему участку установлены розетки для полива. Под террасой находится насосная станция. Также под виллой есть большое подполье, идеально подходящее для дополнительного хранения/подвала или для обустройства гостевой квартиры/кинотеатра/комнаты для хобби/тренажерного зала... Огромный потенциал! Подполье под домом обеспечивает хорошую теплоизоляцию и сухость помещения. Менее чем в 1,5 км от Михас-Пуэбло, с удобным доступом к шоссе, магазинам, ресторанам и пляжу. 25 минут от аэропорта. PREKRASNAYA ANDALUZSKAYA VILLA S POTRYASAYUSHCHIMI PANORAMNYMI VIDAMI!!! Bol'shaya pod"yezdnaia doroga s vorotami bezopasnosti, navesom dlya avtomobilya i garazhom na odnu mashinu. Mnogo parkovochnykh mest na territorii. Krytaya veranda. Prikhozhaya s gostevym tualetom. Prostornaya gostinaya-stolovaya s kaminom i bol'shimi panoramnymi oknami, vedushchimi na solnechnyye terrasy, vykhodyashchiye na yug. Iz stolovoy yest' dver' v kukhnyu. Polnost'yu oborudovannaya kukhnya so vstroyennoy zonoy dlya zavtraka. Otkrytaya terrasa so stolom i stul'yami. Otlichnoye mesto, chtoby rasslabit'sya i nasladit'sya solntsem! Bol'shaya glavnaya spal'nya s vannoy komnatoy i dushem. Mnogo vstroyennykh shkafov. Lestnitsa iz bezhevogo mramora vedet na nizhniy etazh: vtoraya oborudovannaya mini-kukhnya i prachechnaya. Bol'shaya gostevaya spal'nya s vannoy komnatoy, dushem i shkafami. 2 dopolnitel'nyye spal'ni s razdvizhnymi dveryami, vedushchimi v sad i k basseynu. Polnaya vannaya komnata v koridore. Bol'shaya krytaya terrasa s barbekyu. Prekrasnny basseyn. Na uchastke rastut pal'my, zhakarandy, adel'fy, kiparisy i yukki. V sadu mnogo osveshcheniya, po vsemu uchastku ustanovleny rozetki dlya poliva. Pod terraso nakhoditsya nasosnaya stantsiya. Takzhe pod villoy yest' bol'shoye podpol'ye, ideal'no podkhodyashcheye dlya dopolnitel'nogo khraneniya/podvala ili dlya obustroystva gostevoy kvartiry/kinoteatra/komnaty dlya khobbi/trenazhernogo zala... Ogromnyy potentsial! Podpol'ye pod domom obespechivayet khoroshuyu teploizolyatsiyu i sukhost' pomeshcheniya. Menye chem v 1,5 km ot Mikhas-Pueblo, s udobnym dostupom k shosse, magazinam, restoranam i plyazhu. 25 minut ot aeroporta. Mostrar menos

**Расположение**

- Загородный
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Восток
- Юго-восток
- Юг
- Юго-запад

**Состояние**

- Хорошее

**бассейн**

- Приватный

**Климат-контроль**

- Кондиционер
- Камин

**вид**

- Море
- Горы
- Сельская местность
- Панорамный
- Сад
- Бассейн

**Особенности**

- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Барбекю
- Оптическое волокно

**Категория**

- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа

**Мебель**

- Частично меблированный

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Приватный
- Ландшафтный дизайн
- Простой в уходе

**меры безопасности**

- Домофон

**Парковка**

- Гараж
- Открытая
- Более чем один