

Продажа - Дом - Los Monteros  
8.750.000€



Ref.-ID: R5256361

Los Monteros

Дом



6



8



741 m2



1414 m2

Ощутите несравненный уровень роскоши в этой впечатляющей вилле в Лос-Монтерос, где каждая деталь продумана для изысканной жизни. Вилла располагает 6 спальнями с ванными комнатами, отдельной квартирой для персонала и 8 ванными комнатами, предлагая пространство, комфорт и стиль на высшем уровне. Среди исключительных удобств – частный кинотеатр, полностью оснащенный тренажерный зал, спа с сауной и джакузи, а также современная система «умный дом» для легкого управления всеми аспектами жилья. Просторная гостиная открытой планировки с высокими потолками наполнена естественным светом через огромные панорамные окна от пола до потолка, открывающие непревзойденные виды на Средиземное море. Интерьеры гармонично сочетают элегантность и функциональность, создавая ощущение роскоши и уюта одновременно. Для отдыха и развлечений на свежем воздухе предусмотрена терраса на крыше с баром, идеальная для встреч на закате, а бесконечный бассейн площадью 120 м², профессиональная зона для барбекю и крытые террасы создают идеальные условия для как для приема гостей, так и для спокойного отдыха. Роскошные ухоженные сады завершают образ этого частного оазиса. Расположенная в одном из самых престижных районов Марбельи, вилла находится вблизи первоклассных полей для гольфа, элитных ресторанов, частных пляжных клубов и насыщенной ночной жизни. Это идеальное место для тех, кто ценит приватность, но хочет быть рядом с лучшими развлечениями города. Для заботы о здоровье и отдых предусмотрены отдельное пространство для медитации, полностью оборудованный тренажерный зал, сауна и джакузи, обеспечивающие полное расслабление тела и души. Эта недвижимость воплощает суть средиземноморской роскоши: потрясающие виды на море, элегантные интерьеры и просторные террасы, идеально подходящие для приема гостей. Будь то отдых в главной спальне, прием гостей или время в саду, эта вилла предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и престижа.

<b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ На побережье</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Близко к школам</li></ul>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юго-восток</li></ul>	<b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Новое строительство</li></ul>	<b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>	<b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Камин</li><li>✓ Полы с подогревом</li><li>✓ Полы с подогревом в ванной</li></ul>	<b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li><li>✓ Бассейн</li></ul>
<b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ Солярий</li><li>✓ Спутниковое телевидение</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Сауна</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Джакузи</li><li>✓ Барбекю</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Умный дом</li><li>✓ Размещение персонала</li><li>✓ Подвал</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul>	<b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>	<b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Частично оборудованная</li><li>✓ Кухня-зал</li></ul>	<b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>	<b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Электрические жалюзи</li><li>✓ Домофон</li><li>✓ Сигнализация</li><li>✓ Охрана 24 часа</li></ul>	<b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Более чем один</li><li>✓ Приватная</li></ul>
<b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Телефон</li></ul>	<b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Элитная</li></ul>				