

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**535.000€**



**Ref.-ID: R5256022**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,976 EUR / год**

**ИБИ: 610 EUR / год**

**Мусор: 86 EUR / год**



**3**



**2**



**120 m2**

□ Exceptional penthouse with spectacular sea views – Riviera de Calahonda, Mijas □ Located in the highly sought-after Riviera de Calahonda urbanization in Mijas, this exclusive 3-bedroom penthouse offers the perfect combination of elegance, comfort, and breathtaking panoramic views of the Mediterranean. The apartment stands out for its exceptional brightness, thanks to large floor-to-ceiling windows that open onto superb terraces, ideal for enjoying the sunny climate of the Costa del Sol all year round. The unobstructed views of the sea, the coast, and the horizon create a unique atmosphere, both during the day and at sunset... The property comprises: • 3 spacious bedrooms, including a master suite. • 2 elegant bathrooms. • A generous, bright and welcoming living-dining room • A functional kitchen that is perfectly integrated into the living space • Large private terraces, perfect for outdoor dining, relaxing, or entertaining. Located within a secure and well-maintained urbanization, the penthouse enjoys a quiet, residential environment, while remaining close to beaches, shops, restaurants, golf courses, and major roads. This property is ideal: • as a primary residence • as a second home • or as a luxury rental investment A rare penthouse offering one of the most beautiful sea views on the Calahonda Riviera, to be discovered without delay.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная