

**Продажа - Апартамент - Bel Air**  
**448.000€**



**Ref.-ID: R5253907**

**Bel Air**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,376 EUR / год**

**ИБИ: 300 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**3**



**3**



**110 m2**

Фантастический пентхаус в частной урбанизации и очень тихий. Он состоит из 3 спален, 2 ванных комнат, полностью оборудованной кухни, большой гостиной и двух террас общей площадью 120 м2. Фантастический вид на море и горы. 5 минут до ближайшего пляжа. Урбанизация имеет круглосуточную охрану, очень большой бассейн, тропические сады. В непосредственной близости от ресторанов, поля для гольфа Villa Padierna, теннисного клуба Bel Air. И всего в 10 минутах от Пуэрто-Бануса и Марбельи. 40 минут от аэропорта Малаги.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
  - ✓ Дома для отдыха