

**Продажа - Апартамент - Benalmadena**  
**290.000€**



**Ref.-ID: R5251243**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,044 EUR / год**

**ИБИ: 346 EUR / год**

**Мусор: 162 EUR / год**



**2**



**1**



**73 m2**

We offer to the market a spacious 2 bed apartment in a sought-after area in Benalmádena Costa. The property is in need of a full refurbishment, but is only 5 minutes walk to the beach and near all important amenities. The area, on Avenida de las Palmeras is popular with tourists and Spanish residents alike, who are attracted by the lively atmosphere and facilities available. The property consists of: 2 large bedrooms, 1 bathroom 1 open-kitchen Large lounge Terrace The community has two seasonal pools and well maintained gardens. NOTE that there is no parking and Tourist use is prohibited by the community of owners.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Сад**

- ✓ Общественный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**бассейн**

- ✓ Общий

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный