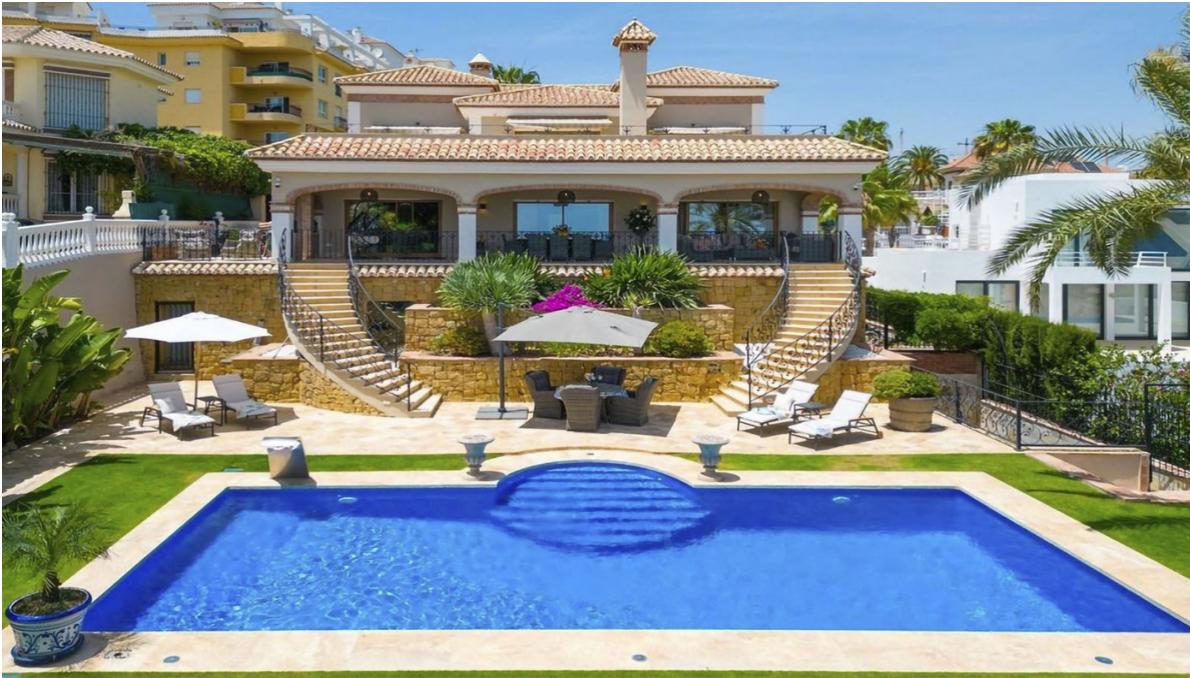


## Продажа - Дом - La Cala de Mijas

**3.650.000€**



Ref.-ID: R5249974

La Cala de Mijas

Дом

Коммунальные: 360 EUR /  
год

ИБИ: 2,045 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



5



5



910 m<sup>2</sup>



1250 m<sup>2</sup>

Вы мечтаете о роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль? Воспользуйтесь этой возможностью прямо сейчас! Добро пожаловать в ваш личный рай в Ла-Кала-де-Михас. Эта потрясающая, полностью отремонтированная вилла — не просто дом, а шедевр дизайна, комфорта и чистого удовольствия. Расположенная всего в 10 минутах ходьбы от оживленного центра Ла-Кала, она предлагает вам жизнь, наполненную солнцем, морем и непревзойденной роскошью. Вход, превосходящий все ожидания. Оставьте мир позади и шагните в оазис спокойствия. Вас встретят впечатляющие деревянные ворота, умиротворенный сад с фонтаном и величественный холл с высоким потолком и роскошной люстрой. Первое, что вы увидите? Панорамный, ничем не заслоненный вид на Средиземное море, от которого захватывает дух. Это возвращение домой. Жизнь без границ Светлая, просторная гостиная плавно переходит в террасу, которая простирается по всей ширине виллы. Здесь граница между внутренним и внешним пространством стирается, и захватывающий вид на море становится вашей ежедневной картиной. Ультрасовременная открытая кухня, оборудованная высококачественной бытовой техникой Siemens и просторным кухонным островом, является сердцем дома — мечтой каждого гурмана и хозяина. Ваш собственный пятизвездочный курорт Эта вилла создана для необыкновенного образа жизни. Подвал — это рай для развлечений, которому нет равных: • Ваш собственный бар: с пивным краном и холодильниками, готовый к незабываемым вечерам. • Крытый бассейн с подогревом и тренажерный зал: оставайтесь в форме и расслабляйтесь круглый год. • Отдельная студия: идеально подходит для гостей или персонала, с собственной кухней и входом. • Гараж на 3 машины: место и безопасность для вашего автопарка. Снаружи вас ждет красивый ландшафтный сад с потрясающим бассейном с морской водой. Окруженный фруктовыми деревьями и освещенный атмосферным освещением, это идеальное место, чтобы насладиться длинными испанскими летними вечерами. Бескомпромиссное совершенство в каждой детали За последние два года эта вилла была преобразована с беспрецедентной точностью. Все новое, от сантехники и электрических систем до семи новых раздвижных дверей и электрических жалюзи. Наслаждайтесь подогревом полов в каждой комнате, современной системой сигнализации и уровнем отделки, который редко встретишь. Это больше, чем дом; это уникальная возможность обрести жизнь своей мечты. Вилла такого уровня в этом престижном месте редко появляется на рынке. Не ждите больше и позвольте себе быть соблазненным идеальным сочетанием роскоши, комфорта и эксклюзивности.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Деревня <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам	<input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный <input checked="" type="checkbox"/> Закрытый <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Апартаменты для гостей <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Бар <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Подвал	<input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Сейф	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
<b>Категория</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Элитная					