

**Продажа - Апартамент - Mijas Golf**  
**305.000€**



**Ref.-ID: R5249770**

**Mijas Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,028 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**2**



**91 m2**

Magnificent apartment in Mijas Golf with sunny terrace and to the mountain We are pleased to present this spectacular apartment located in Mijas Golf, in a charming residential complex just a stone's throw from the golf course. Its location is unbeatable, right at the entrance of Mijas Golf, offering easy and convenient access to all essential services. The property, situated on a raised ground floor, stands out for its spaciousness and brightness. It features a cosy living room with large windows and an independent kitchen, with the option to open it to the living area to create a modern, open and airy space. It offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, with the master bedroom en suite and direct access to a stunning 23 m<sup>2</sup> terrace that enjoys sunlight all day long. From here, you can admire incredible sunsets and enjoy true moments of relaxation. The residential complex boasts beautifully maintained green areas and a magnificent communal pool with open views of the mountains. In addition, the golf course can be seen from within the urbanisation, providing a peaceful and exclusive environment. The price includes a private parking space, and the building is equipped with a lift for added convenience. A unique property in an exceptional setting, ideal both as a permanent home and as a holiday residence. If you are looking for comfort, natural light and an incomparable environment, this apartment in Mijas Golf will captivate you.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон