

Продажа - Апартамент - Benalmadena 409.000€



Ref.-ID: R5243812

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,056 EUR / год

ИБИ: 472 EUR / год

Мусор: 167 EUR / год



3



2



112 m2

Prime location near the beach - ideal home or investment, with authorization form from urbanisation to allow short term rentals! Welcome to this bright and well-designed apartment featuring 3 bedrooms, 1 bathroom and 1 guest toilet, located in one of the most sought-after areas - just a short walk from the beach and the popular Avenida de las Palmeras. The apartment offers a large glazed terrace, perfect for year-round enjoyment, whether for morning coffee or long dinners with family and friends. You'll be within walking distance of restaurants, cafés and a supermarket, making everyday life easy and comfortable. The property includes a private garage space and a storage room, a valuable feature in beachside locations. The well-maintained urbanisation also offers a communal swimming pool, ideal for all ages. ☐ Perfect as a permanent residence ☐ Excellent holiday home ☐ Great rental potential A complete property in an unbeatable location - a rare opportunity combining lifestyle and investment. Close to all amenities and trainstation. ??? Contact us today for more information or to arrange a viewing.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная