

Продажа - Апартамент - Cancelada

295.000€



Ref.-ID: R5237479

Cancelada

Апартамент

Коммунальные: 2,820 EUR / год

ИБИ: 945 EUR / год

Мусор: 162 EUR / год



2



1



140 m2

Просторная квартира в Канселада Предлагаем вашему вниманию замечательный пентхаус площадью 159,45 м² в районе Канселада, расположенный в современном комплексе всего в 300 метрах от моря. Это идеальное место для комфортного проживания или выгодной инвестиции. В апартаментах есть две просторные спальни и 2+1 ванных комнаты, оборудованные качественной сантехникой. Просторная гостиная создает уютную атмосферу, а терраса станет вашим любимым местом для отдыха, с которой открывается вид на внутренний сад комплекса. Жители комплекса могут пользоваться большим общим бассейном, ухоженными зелеными зонами, а также двумя ресторанами. Для тех, кто работает удаленно, в отеле предусмотрена комфортная зона коворкинга. Также имеется подземный паркинг, что обеспечивает удобство и безопасность для владельцев автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Супермаркет Mercadona – всего в 10 минутах, падель клуб Villa Padierna – в 10 минутах, а пляжный клуб Free Wave – в 20 минутах ходьбы. Для семей с детьми будет удобно соседство с международными школами: Atalaya Colegio International (10 минут) и Atlas American School (8 минут). Эти апартаменты – отличная возможность приобрести просторное жилье и сразу получать пассивный доход.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом