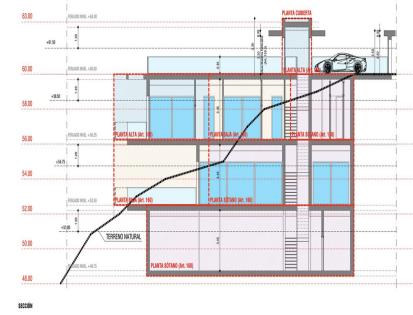


## Продажа - Участок - Elviria

**750.000€**



Ref.-ID: R5235688

Elviria

Участок



923 m<sup>2</sup>

Откройте для себя фантастическую возможность инвестирования в престижном районе Эльвирия, Марбелья. Этот жилой участок площадью 923 м<sup>2</sup> идеально подходит для строительства роскошной виллы в одном из самых престижных и хорошо развитой инфраструктурой на побережье Коста-дель-Соль. На участке можно построить 4-этажную виллу, каждый этаж которой будет иметь площадь 186 м<sup>2</sup>, что позволит создать просторную и современную недвижимость с исключительным дизайнерским потенциалом. Базовый проект уже доступен, что упрощает процесс планирования и облегчает начало строительства. Благодаря достаточному пространству для обустройства собственного бассейна, ландшафтных садов, террас и зон отдыха, этот участок станет идеальной основой для создания дома, спроектированного с учетом ваших потребностей. Эльвирия известна своей живописной природой, золотистыми пляжами, лучшими международными школами, полями для гольфа и широким спектром удобств — и все это всего в нескольких минутах езды. Идеальная возможность для инвесторов, застройщиков и всех, кто хочет построить виллу своей мечты в Марбелье.

**Расположение**

- Пригородная
- Коммерческая зона
- Деревня
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Близко к школам
- Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Хорошее

**ВИД**

- Горы
- Сельская местность
- Панорамный
- Город
- Лес

**Сад**

- Приватный

**Категория**

- Инвестиции
- Строительство не завершено
- Перепродажа