

Продажа - Апартамент - Estepona

260.000€



Ref.-ID: R5234089

Estepona

Коммунальные: 2,640 EUR / год

ИБИ: 469 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год

Апартамент



2



2



100 м2

Просторные и спокойные апартаменты с 2 спальнями в эксклюзивном курортном комплексе Parque Botánico — панорамные виды и жизнь в курортном стиле Эти привлекательные и просторные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположены в популярном курортном комплексе Parque Botánico, предлагающем спокойный отдых на лоне природы, но всего в нескольких минутах от оживленного образа жизни Коста-дель-Соль. Зайдите внутрь, чтобы увидеть светлую гостиную с уютным камином и прямым выходом на просторную террасу площадью 25 м², выходящую на юго-запад, с которой открывается панорамный вид на пышные сады, горы и даже очаровательный деревянный мост. Отдельная полностью оборудованная кухня имеет выход на террасу и может быть легко преобразована в открытую планировку в соответствии с современными вкусами. В квартире есть две просторные спальни, одна из которых с ванной комнатой, и она оборудована встроенными шкафами, электрическими ставнями на окнах и кондиционером с функцией горячего/холодного воздуха для круглогодичного комфорта. Продается с собственным подземным парковочным местом и кладовой, а также с дополнительной бесплатной парковкой в пределах жилого комплекса. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет уединения, природную среду и сильное чувство общности. Эксклюзивные удобства курортного типа Parque Botánico — это закрытый курорт с круглосуточной охраной, предлагающий жильцам доступ к: 5 открытым бассейнам, включая большой семейный комплекс бассейнов с баром/рестораном в испанском стиле всего в 1 минуте ходьбы 25-метровый крытый бассейн с подогревом, полностью оборудованный тренажерный зал, джакузи, сауна и паровая баня Детские игровые площадки, 4 теннисных корта, 2 баскетбольные площадки, крытые корты для сквоша и корты для паделя Тропические ландшафтные сады, эвкалипты и тихие зеленые зоны, наполненные пением птиц На территории есть ресторан и бар, где подают блюда местной и международной кухни Это семейное, многокультурное сообщество предлагает все необходимое для спокойного отдыха или постоянного проживания на Коста-дель-Соль. Превосходное расположение и транспортная доступность Всего 7 минут на машине до пляжа, супермаркета Mercadona и государственных школ Канселады 10 минут до Эстепоны, 15 минут до Пуэрто-Бануса и 20 минут до Марбельи В окружении 5-звездочных полей для гольфа, Selwo Aventura Animal Kingdom и превосходных медицинских и образовательных учреждений: Частная больница Hospiten: 4 км Государственная школа Канселада: 5 км Частная международная школа Эстепона: 9 км Аэропорт Гибралтара: 58 км | Аэропорт Малаги: 77 км Не упустите эту фантастическую возможность стать владельцем хорошо оборудованного дома в одном из самых полных курортных сообществ Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Загородный <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Деревня <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с лесом <input checked="" type="checkbox"/> Порт <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Север <input checked="" type="checkbox"/> Восток <input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное <input checked="" type="checkbox"/> Хорошее <input checked="" type="checkbox"/> Недавно отремонтированная <input checked="" type="checkbox"/> Недавно отделанная	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> Приватный <input checked="" type="checkbox"/> Закрытый <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом <input checked="" type="checkbox"/> Место для бассейна <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Пре-установленный <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление <input checked="" type="checkbox"/> Камин	<input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Двор <input checked="" type="checkbox"/> Озеро <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Лес
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Сауна <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Падлл теннис <input checked="" type="checkbox"/> Теннисный корт <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Бар <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Круглосуточная ресепшн <input checked="" type="checkbox"/> Ресторан на территории <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с мечетью <input checked="" type="checkbox"/> Возле церкви <input checked="" type="checkbox"/> Подвал <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный <input checked="" type="checkbox"/> Частично меблированный <input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный <input checked="" type="checkbox"/> Ландшафтный дизайн <input checked="" type="checkbox"/> Простой в уходе	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Открытая <input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Общая <input checked="" type="checkbox"/> Приватная <input checked="" type="checkbox"/> Зарядная станция для электромобилей