

Продажа - Дом - Elviria  
1.095.000€



Ref.-ID: R5232154

Elviria

Дом

ИБИ: 1,400 EUR / год

Мусор: 220 EUR / год



5



3



180 m2



1460 m2

Discover the perfect blend of comfort and potential with this charming one-level house, nestled within a spacious 1480M2 private garden that promises easy maintenance and ample room for a pool. Enjoy the abundance of natural light streaming through multiple rooms, making it a delightful retreat in summer while providing a cozy atmosphere in winter. Located just a 5-minute level walk from local shops and a mere 10 minutes from the sandy beaches of Elviria, this property is ideally situated for both relaxation and convenience. With the opportunity for a general update or expansion to a total of 394M2, or even a modern rebuild exceeding 500M2, this home presents an exceptional investment opportunity. Seize the chance to own a versatile property that can be enjoyed immediately or transformed into your dream home in the future.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с лесом

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Место для бассейна

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа