

Продажа - Дом - Marbella
1.680.000€



Ref.-ID: R5231137

Marbella

Дом



3



3



207 m2



424 m2

Отдельно стоящий дом в Нагуэлес В одном из самых эксклюзивных и тихих районов Марбельи предлагается этот отдельно стоящий дом, расположенный в престижном районе Марбелья Монтанья – Нагуэлес. Уникальная недвижимость с приватностью, естественным освещением, энергоэффективностью и большим потенциалом. Основные характеристики Отдельно стоящий дом 207 м² построено Участок 424 м² Дом расположен на углу, очень светлый 3 спальни 3 ванные комнаты Просторные открытые площадки с множеством возможностей Улучшенная энергоэффективность Планировка Первый этаж Очень светлая гостиная-столовая, камин. Отдельная кухня 2 спальни 2 ванные комнаты Веранды и открытые площадки Второй этаж Главная спальня с ванной комнатой Выход на открытую террасу с приватностью ✂ Энергоэффективность и комфорт Установлены солнечные панели Окна с тепло- и звукоизоляцией Экономия энергии и комфорт круглый год ⚡ Экстерьер Дом расположен на угловом участке, что обеспечивает большую независимость, лучшую ориентацию и больше света. Большое открытое пространство идеально подходит для сада, бассейна, чилл-аута или расширения в соответствии с проектом покупателя. ⚡ Расположение Расположен в Нагуэлес – Марбелья Монтанья, одном из самых ценных жилых районов: Тихое и эксклюзивное окружение В нескольких минутах от центра Марбельи Легкий доступ к автомагистралям, школам и услугам Идеальное место для проживания круглый год □ Недвижимость с приватностью, светом, энергоэффективностью и огромным потенциалом. Вилла/Шале, Marbella, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 3 Ванные комнаты, Площадь 207 m², Терраса 25 m², Площадь участка 424 m². Расположение : Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Хорошее. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Без мебели. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. Парковка : Гараж, С навесом, Более чем один, Приватная. Категория : Перепродажа.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Без мебели

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Перепродажа