

Продажа - Дом - Benalmadena Costa  
2.495.000€



Ref.-ID: R5230060

Benalmadena Costa

Дом

Коммунальные: 2,124 EUR /  
год

ИБИ: 2,105 EUR / год

Мусор: 275 EUR / год



4



4



418 m2



1475 m2

Exclusive villa with sea views, spa, home cinema, and pool in the sought-after area of Casablanca, Benalmádena Welcome to this magnificent villa in the heart of Casablanca, one of Benalmádena's most prestigious and desirable neighborhoods. Here, modern elegance meets generous living spaces and an unbeatable location. The villa offers four spacious bedrooms, three luxurious bathrooms, and a guest WC. The open-plan layout and impressive five-meter-high ceilings in the living room create a bright and airy atmosphere, enhanced by large windows that flood the interior with natural light and seamlessly blend indoor and outdoor living. The ground floor is designed for socializing and enjoyment – it features expansive living areas with a stylish kitchen and bar, as well as an elegant wine lounge, ideal for wine enthusiasts. This home offers everything for those seeking that extra touch – a private home cinema for movie nights with family and friends, a sophisticated spa for total relaxation, and a stunning pool area perfect for lazy days in the sun. From the upper floor, the sea view stretches across the Mediterranean – an ideal spot to enjoy both sunrise and sunset thanks to its southern orientation. This villa combines luxury, comfort, and a prime location – a rare opportunity to acquire a dream home that truly has it all.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Ванная комната
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Категория**

- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного