

## Продажа - Дом - Calahonda

**695.000€**



Ref.-ID: R5219563

Calahonda

Коммунальные: 1,500 EUR / год

ИБИ: 837 EUR / год

Мусор: 160 EUR / год



3



2



113 м<sup>2</sup>

Дом

EXCITING NEWS - RARELY ON THE MARKET This is a detached villa in a small and quiet community of 9 independent houses. Located in the residential and green area of Jardines de Calahonda, bordering the Cabopino golf course. This property has 3 very spacious bedrooms with 2 bathrooms of which one is en-suite. The owners have lovingly maintained their home. Features include: - open plan living area - several terraced areas: open terrace with retractable sunshades, sun lounge area - roof top terrace with sea views - communal - assigned parking space - in gated parking - terraces at the front of the house - communal the pool and garden area - very practical laundry room off the kitchen with - lovely fire place - AC in all rooms Unique in the market now. Must be seen. Easy viewings....

**Расположение**  
✓ Рядом с гольф-полем  
✓ Рядом с городом  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Восток  
✓ Запад

**Состояние**  
✓ Хорошее

**бассейн**  
✓ Общий

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер  
✓ Камин

**вид**  
✓ Море  
✓ Сельская местность

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Приватная терраса  
✓ Солярий  
✓ WiFi  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы

**Мебель**  
✓ По желанию

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс

**Парковка**  
✓ Открытая  
✓ Общая

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество  
✓ Питьевая вода

**Категория**  
✓ Перепродажа