

**Продажа - Дом - Calahonda**  
**649.500€**



**Ref.-ID: R5219563**

**Calahonda**

**Дом**

**Коммунальные: 1,500 EUR / год**

**ИБИ: 837 EUR / год**

**Мусор: 160 EUR / год**



**3**



**2**



**113 m2**

EXCITING NEWS - RARELY ON THE MARKET This is a detached villa in a small and quiet community of 9 independent houses. Located in the residential and green area of Jardines de Calahonda, bordering the Cabopino golf course. This property has 3 very spacious bedrooms with 2 bathrooms of which one is en-suite The owners have lovingly maintained their home. Features include: - open plan living area - several terraced areas: open terrace with retractable sunshades, sun lounge area - roof top terrace with sea views - communal - assigned parking space - in gated parking - terraces at the front of the house - communal the pool and garden area - very practical laundry room off the kitchen with - lovely fire place - AC in all rooms - ample storage rooms on lower level of the house and under the stair case. Unique in the market now. Must be seen. Easy viewings....

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Общая