Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

325.000€











Ref.-ID: R5219560 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 2,916 EUR / год **ИБИ: 385 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **1** **1.5** **111 m2** **15 m2**

Роскошные апартаменты на первом этаже (Ground-Floor) на 4 pers. — Лофт / 1-bedroom с панорамным видом на море и горы – ГАРАНТИРОВАННАЯ АРЕНДНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ! Расположенный в премиальном курортном комплексе с профессиональным управлением и гарантированной лицензией на аренду, этот объект недвижимости обеспечивает полное спокойствие и является полностью управляемым инвестиционным активом! Ощутите все преимущества стиля жизни Costa del Sol в этих элегантных угловых апартаментах на первом этаже с одной просторной спальней и дополнительной открытой зоной лофта, обеспечивающей комфортное размещение до 4 гостей. Просыпайтесь, любуясь потрясающими видами на море и горы, выходите на собственную террасу с садом и наслаждайтесь средиземноморским бризом круглый год. Стильно меблированные и полностью оборудованные, эти апартаменты готовы к заселению и оснащены современной кухней с техникой Bosch, спроектированной для комфорта и функциональности. Расположенный в премиальном курортном комплексе с профессиональным управлением и гарантированной лицензией на аренду, этот объект недвижимости обеспечивает полное спокойствие и является полностью управляемым инвестиционным активом: Открытый бассейн с подогревом для круглогодичного отдыха!! Современный тренажерный зал и расслабляющая сауна Ресторан и магазин на территории комплекса Полный сервис по аренде с ресепшн — абсолютно без лишних хлопот! Частная подземная парковка и кладовая включены в стоимость Ищете ли вы второй дом под солнцем или разумную инвестицию «под ключ» с отличным арендным доходом — эти апартаменты сочетают в себе и то, и другое в одном из самых востребованных курортов Costa del Sol. Забронируйте просмотр сегодня и прочувствуйте стиль жизни Costa del Sol в его лучшем проявлении.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Аренда машин
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная