

Продажа - Дом - Mijas Golf  
**385.000€**



Ref.-ID: R5218534



2

Mijas Golf



2



91 m<sup>2</sup>

Дом

Продаётся великолепный дом/особняк в живописной урбанизации, полной культурного наследия, андалузского колорита, с оживлённой атмосферой, 3 бассейнами и прекрасными садами. Этот недавно отремонтированный дом выполнен в очаровательном испанском архитектурном стиле и состоит из двух этажей, а на дополнительном цокольном этаже расположен гараж на 2 машины. **ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ:** На первом этаже расположена просторная гостиная открытой планировки с камином и двумя раздвижными дверями, ведущими на красивую просторную террасу с садом и открытым видом. Очаровательная современная кухня с деревянной столешницей. Рядом с входной дверью находится гардеробная, туалет/душевая комната. На втором этаже расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями (одна с собственным небольшим балконом) и ещё одна душевая. **РАЗВИТИЕ:** Расположен в одном из самых престижных и колоритных жилых комплексов в живописном районе Михас-Гольф, всего в 10 минутах ходьбы от великолепных ресторанов и спа-центров впечатляющего 5-звездочного спа-курорта/отеля «La Zambra». **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Этот прекрасно отремонтированный и стильный дом на продажу в Михас Гольф идеально расположен всего в 12 минутах езды от пляжей Коста-дель-Соль и оживленных городов Ла-Кала-де-Михас и Фуэнхирола. Он известен своими двумя чемпионскими полями для гольфа: Лос-Лагос и Лос-Оливос. Михас Гольф предлагает гораздо больше, чем просто элитный гольф. Рядом находятся местные удобства, рестораны, супермаркеты и спортивные сооружения, а спокойная, уютная атмосфера района делает его идеальным для круглогодичного проживания или элитного отдыха. **ПРОДАВЕЦ СООБЩИЛ НАМ, ЧТО:** Коммунальные платежи: около 270 евро в месяц. Муниципальный налог (IBI): около 563 евро в год. Сбор за вывоз мусора (BASURA): около 128 евро в год. Удивительное предложение/дом, который будет продан быстро, так что не упустите возможность, звоните сейчас, чтобы зарезервировать или просмотреть.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Горы
✓ Урбанизация				✓ Кондиционер холодного воздуха	✓ Сельская местность
				✓ Кондиционер горячего воздуха	✓ Панорамный
					✓ Лес
<b>Особенности</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>Парковка</b>	<b>Категория</b>	
✓ Встроенные шкафы	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Подземная	✓ Выгодное предложение	
✓ Приватная терраса		✓ Приватный	✓ Гараж	✓ Гольф	
✓ Двойные стеклопакеты		✓ Ландшафтный дизайн	✓ Более чем один	✓ Перепродажа	
		✓ Простой в уходе			