

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**439.000€**



**Ref.-ID: R5216872**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,556 EUR / год**



**2**



**2**



**96 m2**

Совершенно новая юго-западная квартира с двумя спальнями, расположенная в востребованном закрытом сообществе Acqua Gardens, идеально расположенная - в нескольких минутах ходьбы от пляжа, недалеко от магазинов, ресторанов и всех основных удобств на Новой Золотой Миле. Эта немеблированная недвижимость имеет элегантную открытую планировку с гладкой современной кухней, плавно соединенной с яркой гостиной и столовой, открывающейся на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха или развлечений. Построены по самым высоким стандартам, оснащены шкафами и кондиционерами на протяжении всего года, обеспечивая круглогодичный комфорт. Жители имеют доступ к красиво озелененным садам, шикарной палубе бассейна, полностью оборудованному тренажерному залу и совместной работе с кафе. Недвижимость также поставляется с одним частным подземным парковочным местом, одним внешним парковочным местом в безопасном закрытом сообществе и хранилищем; предлагая идеальное сочетание стиля, комфорта и современной средиземноморской жизни. Обратите внимание: местные налоги еще не выданы, поскольку это новая акция

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Кухня-зал

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая