Продажа - Апартамент - Puerto Banús 699,000€













Ref.-ID: R5214592 **Puerto Banús Апартамент**

Коммунальные: 660 EUR / год

ИБИ: 981 EUR / год

Mycop: 93 EUR / год





91 m2

Прекрасный пентхаус с видом на море и горы Ла Конча, расположенный в закрытом сообществе в самом сердце Пуэрто Банус. Всего в нескольких шагах от пляжа, ресторанов, магазинов и всех удобств. Эта яркая и гостеприимная недвижимость предлагает непревзойденное расположение и идеальное сочетание комфорта и образа жизни. В пентхаусе есть одна спальня и одна полностью оборудованная ванная комната, а также современная кухня и просторная гостиная с камином, наполненным естественным светом. Интерьер был разработан как для функциональности, так и для комфорта, и включает в себя централизованное кондиционирование воздуха, жалюзи и приятную, воздушную атмосферу. Огороженное сообщество обеспечивает безопасную и мирную среду, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха. Кроме того, недвижимость предлагает возможность краткосрочной аренды, что делает ее привлекательной инвестиционной возможностью. Исключительная возможность приобрести пентхаус в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи, сочетая потрясающий вид на море и горы с действительно привилегированным расположением.

Расположение Первая линия пляжа Рядом с портом Рядом с магазинами Рядом с морем Рядом с городом Близко к школам

Полностью меблированный

Мебель

ОРИЕНТАЦИЯ✓ Восток







Особенности	
🟏 Встр	ооенные шкафы
🟏 Ряд	ом с транспортом
🟏 При	ватная терраса
🟏 Ван	ная комната
Mpa	морные полы

меры безопасности Огражденный комплекс

Категория✓ Первая линия пляжа