

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**239.000€**



**Ref.-ID: R5214400**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,272 EUR / год**

**ИБИ: 358 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**1**



**1**



**106 m2**

Элегантная квартира с 1 спальней, ориентированная на юг, в комплексе Princess Park, Калаонда. Расположенная в престижном закрытом комплексе Princess Park, эта просторная квартира с одной спальней сочетает в себе комфорт, уют и солнечное настроение круглый год. Благодаря южной ориентации в квартире всегда много естественного света, а из окон открывается спокойный вид на бассейн, ухоженные сады и окружающие горы. Планировка: Прихожая ведёт налево к полностью оборудованной кухне и направо — к кладовке. Далее открывается светлая и просторная гостиная, которая выходит на большую террасу — идеальное место для отдыха или ужина на свежем воздухе. Из гостиной короткий коридор ведёт в просторную ванную комнату с двумя раковинами и достаточным местом для хранения. Спальня также впечатляет: встроенные шкафы и раздвижные двери с выходом на террасу создают гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства. Инфраструктура комплекса: Ухоженные тропические сады. Несколько общих бассейнов. Охраняемая парковка и лифт. Тихий район с круглосуточной охраной. Расположение: Квартира находится в спокойном районе Калаонды, всего в нескольких минутах езды от пляжей, магазинов, ресторанов и общественного транспорта. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ВИД**

- ✓ Бассейн