Продажа - Участок - Estepona

1.500.000€







Ref.-ID: R5201533 **Estepona** **Участок**

ИБИ: 490 EUR / год **175 m2** **6711 m2**

Очаровательное загородное поместье с видом на море и горы в Estepona Всего в 2.5 km от пляжа и центра Estepona, это прекрасное загородное поместье предлагает 8,000 m² земли и полностью легализованную и зарегистрированную постройку площадью 175 m². Дом расположен на двух уровнях, выгодно используя пологий склон участка. Доступ осуществляется с нижней части участка, где боковая подъездная дорожка ведет к главной террасе, на которой расположены дом, бассейн с зоной барбекю и уютный винный погреб. Дом готов к заселению и отличается теплой и функциональной планировкой с двумя спальнями, просторной ванной комнатой и светлой гостиной открытой планировки с кухней. Плоская крыша полностью доступна и оборудована перголой — идеальное место, чтобы наслаждаться потрясающими открытыми видами на море и горы, которыми также можно любоваться с основного этажа. В нижней части участка растут фруктовые деревья, включая авокадо, груши, виноград и апельсины, что придает окружению особый шарм и свежесть. Объект обеспечен тремя источниками воды: городским водопроводом, ирригационным сообществом и природным источником, активным в сезон дождей. Уникальная возможность для тех, кто ищет тишины, природы и близости ко всей инфраструктуре, не отказываясь от комфорта и подлинного очарования Andalusian.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Солярий
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа