## Продажа - Апартамент - Benahavís 365.000€











Ref.-ID: R5193826 **Benahavís** 

Коммунальные: 1,980 EUR / год ИБИ: 281 EUR / год Mycop: 18 EUR / год











81 m2

This fantastic 2 bed 2 bath apartment is fully furnished and tastefully decorated. A south-east facing private terrace overlooks the El Paraíso golf course, the La Concha mountain, and a communal swimming pool. Residents can enjoy access to multiple swimming pools, lush gardens, a co-working space, a minimarket and a professionally equipped gym. Ideally situated near El Paraíso Golf, Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf, and Guadalmina Golf, this apartment offers an exceptional front-line golf rental investment and a perfect holiday retreat. Located at the crossroads of Marbella, Estepona, and Benahavís, it enjoys a privileged position nestled between the mountains and beaches of Costa del Sol. Underground Parking Space & Large Storage Room included. The resort's rental management provides effortless ownership of a Marbella property, allowing for personal enjoyment of a fully serviced resort and the potential for consistent rental income. Making this the ideal holiday home and a hassle-free rental investment. We are pleased to announce a small selection of available units, prices ranging from 245.000 [] to 449.000 []. Contact us today for more information.

## Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние бассейн Климат-контроль вид У Общий У Горы Первая линия гольфа Восток Отличное Кондиционер Пригородная ✓ Юго-восток Недавно отремонтированная Пре-установленный 🟏 Гольф У Рядом с гольф-полем Недавно отделанная Кондиционер холодного Панорамный ✔ Сад У Рядом с магазинами воздуха Кондиционер горячего воздуха Бассейн У Рядом с городом Близко к школам У Рядом с лесом Урбанизация Особенности Мебель Парковка Кухня меры безопасности Сад Полностью меблированный Полностью оборудованная Общественный Крытая терраса Огражденный комплекс Подземная **У** Лифт Ландшафтный дизайн Домофон Приватная ✓ Простой в уходе У Встроенные шкафы У Охрана 24 часа Приватная терраса ✓ WiFi Тренажерный зал Кладовка Ванная комната Деревянные полы Двойные стеклопакеты Круглосуточная ресепшн Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Электричество Выгодное предложение Дешевая Питьевая вода Гольф Телефон

Дома для отдыха

ИнвестицииПерепродажаСовременного

**✓** Газ