

Продажа - Дом - Los Monteros
8.750.000€



Ref.-ID: R5182747

Los Monteros

Дом



6



8



741 m2



1414 m2

Ощутите несравненный уровень роскоши в этой впечатляющей вилле в Лос-Монтерос, где каждая деталь продумана для изысканной жизни. Вилла располагает 6 спальнями с ванными комнатами, отдельной квартирой для персонала и 9 ванными комнатами, предлагая пространство, комфорт и стиль на высшем уровне. Среди исключительных удобств – частный кинотеатр, полностью оснащенный тренажерный зал, спа с сауной и джакузи, а также современная система «умный дом» для легкого управления всеми аспектами жилья. Просторная гостиная открытой планировки с высокими потолками наполнена естественным светом через огромные панорамные окна от пола до потолка, открывающие непревзойденные виды на Средиземное море. Интерьеры гармонично сочетают элегантность и функциональность, создавая ощущение роскоши и уюта одновременно. Для отдыха и развлечений на свежем воздухе предусмотрена терраса на крыше с баром, идеальная для встреч на закате, а бесконечный бассейн площадью 120 м², профессиональная зона для барбекю и крытые террасы создают идеальные условия для как для приема гостей, так и для спокойного отдыха. Роскошные ухоженные сады завершают образ этого частного оазиса. Расположенная в одном из самых престижных районов Марбельи, вилла находится вблизи первоклассных полей для гольфа, элитных ресторанов, частных пляжных клубов и насыщенной ночной жизни. Это идеальное место для тех, кто ценит приватность, но хочет быть рядом с лучшими развлечениями города. Для заботы о здоровье и отдых предусмотрены отдельное пространство для медитации, полностью оборудованный тренажерный зал, сауна и джакузи, обеспечивающие полное расслабление тела и души. Эта недвижимость воплощает суть средиземноморской роскоши: потрясающие виды на море, элегантные интерьеры и просторные террасы, идеально подходящие для приема гостей. Будь то отдых в главной спальне, прием гостей или время в саду, эта вилла предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и престижа.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная