Продажа - Апартамент - New Golden Mile 1.995.000€











Апартамент Ref.-ID: R5173939 **New Golden Mile**

Коммунальные: 8,184 EUR / год

ИБИ: 847 EUR / год

Mycop: 171 EUR / год





126 m2

This exceptional ground-floor apartment combines luxury, comfort, and tranquility in perfect harmony. Featuring three spacious bedrooms and two bathrooms across 126 sgm of thoughtfully designed living space, the home offers an open-plan layout that unites modern elegance with functional design. The living area, finished with premium flooring and stylish furnishings, includes an electric fireplace and a Bang & Olufsen sound system, creating an inviting setting for both relaxation and entertainment. The designer kitchen comes fully equipped with high-end appliances, making every culinary moment a pleasure. A private 27 sgm terrace opens directly onto lush tropical gardens and offers serene sea views—ideal for al fresco dining or a morning coffee. Fully furnished and move-in ready, this apartment embodies convenience and sophistication. Set within the prestigious Bahía del Velerín community, residents benefit from landscaped gardens, a beautiful pool area with a snack bar, and 24-hour security. The property also includes underground parking and a secure storage room in the basement, ensuring maximum comfort. Perfectly situated between Marbella and Estepona, the location provides easy access to some of the Costa del Sol's finest beaches, as well as excellent leisure, dining, and shopping options. This home truly combines luxury, privacy, and accessibility, making it a unique opportunity for those seeking an elegant seaside residence in one of southern Spain's most desirable communities.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн ✔ Юг Общий Первая линия пляжа Отличное Недавно отремонтированная На побережье Недавно отделанная У Рядом с морем Урбанизация Передняя линия комплекс Особенности Мебель Кухня Сад У Общественный Полностью меблированный Крытая терраса Полностью оборудованная Кухня-зал У Встроенные шкафы Приватная терраса Кладовка Ванная комната Двойные стеклопакеты У Ресторан на территории Коммунальные услуги Категория Электричество Первая линия пляжа Питьевая вода Элитная Перепродажа

Климат-контроль

меры безопасности

У Охрана 24 часа

Кондиционер холодного

✔ Огражденный комплекс

Кондиционер горячего воздуха

Кондиционер

воздуха

Камин

вид

✓ Mope

✓ Сад

Парковка

Подземная