

Продажа - Апартамент - Benalmadena
175.000€



Ref.-ID: R5170561

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 300 EUR / год



1



1



32 m2

We present this 3rd-floor apartment on Calle Faro 18, within a residence featuring a community pool and common areas. The true highlight is its spectacular sea views and southeast orientation, providing natural light throughout the day. The property requires renovation, making it a great investment opportunity or the perfect first home with huge potential. It also comes with an active tourist license, ready to generate rental income from day one. The urbanization offers peace, a community pool, and close proximity to the sea—an ideal setting both for living year-round and for seasonal rentals. If you'd like to discover its full potential and fall in love with the views, don't hesitate to contact us and schedule your visit!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода