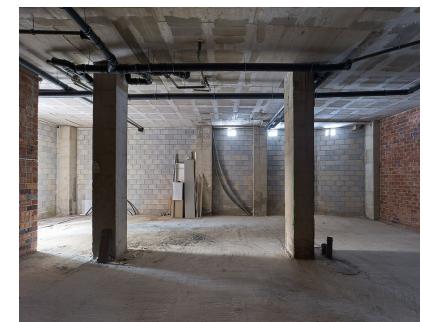
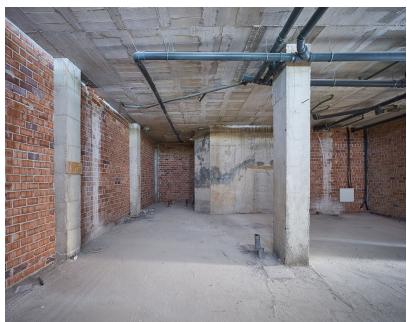


## Продажа - Коммерческая - Estepona

**749.000€**



Ref.-ID: R5163982

Estepona

Коммерческая



**162 m<sup>2</sup>**

Коммерческое помещение в абсолютно новом доме. Это коммерческое помещение расположено в новостройке, строительство которой было завершено в августе 2025 года. Помещение полностью подготовлено для размещения ресторана, так как имеется система вентиляции. Объект находится всего в 50 метрах от моря, в комплексе первой линии пляжа. Все коммуникации подключены. Главное преимущество этого помещения — оно абсолютно новое, что открывает отличные возможности для любого вида бизнеса. Ресторан, Estepona, Costa del Sol. Площадь 162 m<sup>2</sup>. Расположение : Город, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Близко к школам, Передняя линия комплекса. ОРИЕНТАЦИЯ : Восток. Состояние : Новое строительство. Климат-контроль : Пре-установленный. Особенности : Доступ для инвалидов. Категория : Перепродажа.

**Расположение**

- Город
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Близко к школам
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Восток

**Состояние**

- Новое строительство

**Климат-контроль**

- Пре-установленный

**Особенности**

- Доступ для инвалидов

**Категория**

- Перепродажа