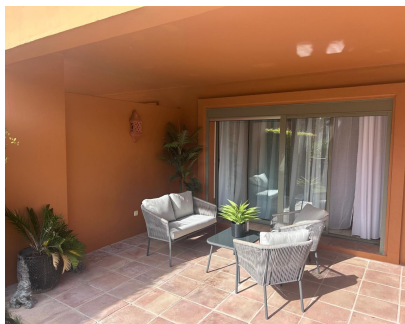


# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 690.000€



Ref.-ID: R5157052

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 1,056 EUR / год

Мусор: 171 EUR / год



3



3



135 m2



28 m2

Elegant ground-floor apartment with a large terrace and private garden in a prestigious gated community Benatalya. The property features a spacious layout with 3 bedrooms and 3 bathrooms, a bright living room with direct access to the 33 m<sup>2</sup> terrace and the 28 m<sup>2</sup> private garden. Fully equipped kitchen with a separate utility room. The community offers 24-hour security, several swimming pools, a spa area with an indoor heated pool, gym, and sauna. Underground parking space and storage room included. An ideal choice for year-round living, holidays, or as an investment on the Costa del Sol.

### Расположение

✓ Первая линия гольфа

### ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Запад

### Состояние

✓ Отличное

### бассейн

✓ Общий

### Климат-контроль

✓ Кондиционер

### ВИД

✓ Гольф

✓ Панорамный

### Кухня

✓ Полностью оборудованная

### Сад

✓ Общественный

✓ Приватный

### меры безопасности

✓ Огражденный комплекс

✓ Охрана 24 часа

### Парковка

✓ Подземная