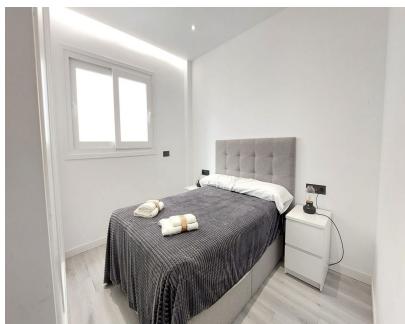


## Продажа - Апартамент - Fuengirola

**295.000€**



**Ref.-ID: R5154874**

**Fuengirola**

**Апартамент**



**1**



**1**



**60 m<sup>2</sup>**

Современная квартира на продажу в центре Фуэнгиролы, всего в 150 метрах от пляжа и в окружении всех удобств, магазинов и транспортных средств.

Расположенная в современном здании, построенном в 2023 году, эта недвижимость отличается отличным расположением и высоким потенциалом доходности. В квартире есть спальня со встроенным шкафом, полностью оборудованная ванная комната, полностью оборудованная кухня открытого типа, интегрированная в гостиную-столовую, и терраса, выходящая на юг, которая обеспечивает большую освещенность жилья. Кроме того, в прихожей есть дополнительный шкаф для хранения вещей и электрические жалюзи для большего удобства. В здании есть лифт, а недвижимость имеет действующую туристическую лицензию, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высокой доходностью. Современная, функциональная недвижимость, готовая к заселению или началу приносить доход с первого дня. Не упустите эту уникальную возможность в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Отличное
- Новое строительство

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**ВИД**

- Город

**Особенности**

- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Доступ для инвалидов
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви

**меры безопасности**

- Электрические жалюзи
- Домофон

**Парковка**

- Улица

**Коммунальные услуги**

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

**Категория**

- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа