

**Продажа - Дом - Miraflores**  
**530.000€**



**Ref.-ID: R5150941**

**Miraflores**

**Дом**

**Коммунальные: 6,600 EUR / год**

**ИБИ: 690 EUR / год**



**3**



**2.5**



**178 m2**

FANTASTIC PROPERTY IN A PRESTIGIOUS LOCATION We are delighted to offer this lovely duplex town house in the very convenient location of Miraflores Resort. The property comprises:- Spacious lounge with open fireplace and dining area leading onto large terrace, fully fitted kitchen, master bedroom with en-suite bathroom and dressing room, two further bedrooms, family shower room and cloakroom. Sunny orientation. Lovely communal swimming pool with a bar and restaurant and sub-tropical gardens. Further features includes: additional patio, 24 hours security. Being sold fully furnished. Walking distances to the beach and bus stop.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Приватная