

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**3.099.000€**



**Ref.-ID: R5139799**

**Estepona**

**Апартамент**

**ИБИ: 2,210 EUR / год**

**Мусор: 220 EUR / год**



**4**



**4**



**270 m2**

Просторный апартамент-дуплекс на первой линии моря в Эстепоне. Площадь — 269 м<sup>2</sup>, 4 спальни, 4 ванные комнаты. Терраса 86 м<sup>2</sup> с зоной отдыха. Современный дизайн, подземная парковка, бассейн и зелёные зоны. В пешей доступности пляж и инфраструктура. Характеристики: 269 м<sup>2</sup> жилой площади 4 спальни 4 ванные комнаты Терраса 86 м<sup>2</sup> 3 парковочных места (Подземная парковка ) Общий бассейн сауна фитнес Зелёные зоны Пешая доступность до пляжа и отеля N10 со всеми его удобствами и спа

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая