

Продажа - Дом - Los Monteros
1.900.000€



Ref.-ID: R5139067

Los Monteros

Дом

**Коммунальные: 2,184 EUR /
год**

ИБИ: 1,724 EUR / год

Мусор: 278 EUR / год



4



4



172 m2



723 m2

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ Элегантная одноэтажная вилла в эксклюзивном жилом комплексе Лос-Монтерос. Эта потрясающая одноэтажная вилла, расположенная в престижном закрытом комплексе Лос-Монтерос, всего в нескольких шагах от лучших пляжей Марбельи, предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и средиземноморского стиля жизни. Расположенная на просторном участке, вилла располагает четырьмя просторными спальнями и четырьмя ванными комнатами, продуманно спроектированными для обеспечения функциональности и стиля. Внутри расположены светлые гостиные открытой планировки с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и плавно переходят в прекрасные открытые террасы и ландшафтный сад. Идеально подходящая для развлечений или отдыха с семьей, внешняя территория виллы включает крытые террасы, собственный бассейн и пышную растительность, создавая безмятежный оазис всего в нескольких минутах от оживленного центра Марбельи. Дополнительные преимущества включают частный гараж, круглосуточную охрану и близость к известным пляжным клубам, ресторанам и полям для гольфа. Эта недвижимость — идеальный выбор для тех, кто ищет роскошный дом на берегу моря в одном из самых эксклюзивных и безопасных районов Марбельи. Вилла/Шале, Los Monteros, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 172 m², Терраса 84 m², Площадь участка 723 m². Расположение : На побережье, Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Хорошее. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Кондиционер. ВИД : Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Барбекю, Оптическое волокно. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. меры безопасности : Домофон, Сигнализация, Охрана 24 часа. Парковка : Гараж. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон, Газ. Категория : Перепродажа.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Барбекю
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж