Продажа - Апартамент - Calahonda **289.000**€











Ref.-ID: R5136565 Calahonda Апартамент

Коммунальные: 2,172 EUR / год ИБИ: 368 EUR / год Мусор: 77 EUR / год





84 m2

With Short Term Rental Tourist License!! Discover coastal living at its finest in this beautifully positioned two-bedroom apartment in central Calahonda, boasting beautiful views of the Mediterranean and the surrounding areas. This bright and spacious home features two generously sized double bedrooms, including a master suite with a private terrace and ensuite bathroom—perfect for quiet mornings with a sea breeze. The second bathroom, complete with a shower, adds extra convenience for guests or family. The brand new fully equipped kitchen (and new boiler) includes a breakfast bar and opens into a sun-filled living room with a cozy fireplace and captivating sea and hillside views. Step outside onto the large main terrace to relax or entertain while taking in the stunning coastline. This apartment is one of the few apartments in this complex that has a THIRD terrace off the guest bedroom, perfect for morning sun. Both bedrooms, and living room come with hot and cold air conditioning units. Set within a meticulously maintained complex, residents enjoy access to lush communal gardens, a sparkling outdoor pool, a heated indoor pool, and convenient communal parking. The popular restaurant Miel y Nata is just a few minutes walk away. There is a bus stop outside the community and it is deally located close to La Siesta Golf Club and local shops and restaurants of Calahonda, and just minutes from the beach, this apartment is an excellent choice for a tranquil permanent residence or an idyllic holiday getaway or rental investment.

Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние бассейн Общий **У** Юго-восток **У** Пригородная Отличное ✔ Юг Рядом с гольф-полем Закрытый 🟏 Запад У Рядом с магазинами У Рядом с морем Рядом с городом Близко к школам Урбанизация Особенности Мебель Кухня Сад У Общественный Полностью меблированный Крытая терраса Полностью оборудованная **✓** Лифт Встроенные шкафы У Рядом с транспортом Приватная терраса ✓ WiFi Ванная комната Мраморные полы Двойные стеклопакеты Возле церкви Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Электричество Выгодное предложение Питьевая вода Гольф Дома для отдыха Инвестиции Цена снижена Перепродажа Современного

Климат-контроль ВИД Кондиционер Море Кондиционер холодного Горы воздуха Панорамный Кондиционер горячего воздуха Сад Камин Город

Парковка

Общая

меры безопасности

Огражденный комплекс