

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**365.000€**



**Ref.-ID: R5136481**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,992 EUR / год**

**ИБИ: 524 EUR / год**

**Мусор: 85 EUR / год**



**2**



**2**



**103 m2**

Elevated ground floor apartment (2 bed/2bath) in upper Calahonda. Open kitchen with a larger than usual washing room. The dining/living room with a fire place, gives access to a partly glassed in terrace with BBQ and a panoramic sea views. 2 bedrooms with one ensuite bathroom and another separate bathroom. The property comes with an underground parking space as well as a storage room. The building has a lift. The urbanisation has 3 swimming pools, the one closest to the apartment has salted water system. Bus stop 300 metres away (going to Myramar shopping center). 10 minutes walk to the restaurant Miel Y Nata and cocktail bar Millenium. We have keys so easy viewing.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Перепродажа