## Продажа - Дом - Atalaya 430.000€











Ref.-ID: R5134435 **Atalaya** Дом

Коммунальные: 1,560 EUR / год ИБИ: 518 EUR / год Mycop: 150 EUR / год

134 m2

Discover this bright and welcoming semi-detached townhouse featuring: Accommodations: 3 spacious bedrooms, 2 full bathrooms, and an additional guest toilet. Orientation & Views: South-facing with expansive views and direct access to the communal swimming pool—perfect for sunny days and outdoor relaxation. Secure Community: Situated within a gated complex that offers both privacy and security. Convenient Location: Close to shops and public transport, just a 5-minute drive to San Pedro and only 10 minutes to Puerto Banús. This property is an exceptional opportunity for those seeking a combination of comfort, safety, and easy access to the best of Costa del Sol living.

## ОРИЕНТАЦИЯ бассейн Расположение Состояние Особенности Мебель ✔ Юг Общий Полностью меблированный У Рядом с гольф-полем Хорошее Крытая терраса У Рядом с магазинами У Встроенные шкафы Рядом с транспортом Близко к школам Приватная терраса Урбанизация Подсобное помещение Мраморные полы Кухня **Сад**✓ Общественный меры безопасности Парковка Коммунальные услуги Категория Полностью оборудованная Огражденный комплекс Общая Дома для отдыха Электричество Инвестиции

Перепродажа