# Продажа - Апартамент - Torrequebrada

## 255.000€

**Ref.-ID: R5130889** **Torrequebrada** **Апартамент**

**Коммунальные: 600 EUR / год** **ИБИ: 345 EUR / год** **1** **1** **43 m2**

EXCELLENT NEW INVESTMENT OPPORTUNITY IN TORREQUEBRADA! □255,000. 5 minute walk to the beach and watersports! All amenities easy walking distance making this the perfect investment to vacational let and holiday home! 1Bed/1Bath, 3rd Floor Apartment in Los Patos, Fase 2. Torrequebrada, Benalmadena Costa! Has private parking and storage room included in the price! □255,000. Also comes fully furnished! Private terrace with afternoon sun, West Orientation! Centralised air conditioning! Lift access! The community has video surveillance in the car park and building. 2 Communal Swimming Pools! Has tourist license and currently vacational let. Visits available from 30 September - 11 October 2025. Ideal for investor looking to rent out as has a tenant confirmed from October- June.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Запад

**Состояние**
- Отличное
- Хорошее

**бассейн**
- Общий

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Горы
- Город

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная

**Сад**
- Общественный

**Парковка**
- Подземная
- Приватная

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Выгодное предложение
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа
- Современного