

Продажа - Апартамент - Marbella

890.000€



Ref.-ID: R5122708

Marbella

Коммунальные: 4,800 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



144 m²

Classic Chic Duplex Penthouse in Puerto Banús La Alzambra Vasari Resort Total size: 214m² Elegant duplex penthouse with a timeless classic design, located in one of the most prestigious areas of Puerto Banús. • 2 bedrooms • 2 bathrooms • Gated luxury community • Swimming pools • Tropical gardens • 24h security • Underground parking • Storage room For Sale: €850,000 Perfect investment property with stable rental clients. For Rent: • Long-term: €3,000 / month • Short-term: from €150 / day Winter Season: €2500 / month

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток
 - ✓ Юго-запад

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Общий
 - ✓ Детский бассейн

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Камин
 - ✓ Полы с подогревом
 - ✓ Полы с подогревом в ванной

- ВИД**
- ✓ Панорамный
 - ✓ Сад
 - ✓ Бассейн
 - ✓ Улица

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Бар
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Круглосуточная ресепшн
 - ✓ Ресторан на территории
 - ✓ Оптическое волокно

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Домофон
 - ✓ Охрана 24 часа
 - ✓ Сейф

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Открытая
 - ✓ Общая
 - ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

- Категория**
- ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа