

Продажа - Апартамент - Río Real

495.000€



Ref.-ID: R5119930

Río Real

Коммунальные: 1,608 EUR / год

ИБИ: 850 EUR / год



3



2



127 m²

Апартамент

Discover this stunning, fully renovated apartment, designed for modern living. Featuring a brand-new kitchen, stylish bathrooms, and contemporary furnishings, including a chic outdoor terrace set, this home is move-in ready. Equipped with top-tier appliances (refrigerator, oven, dishwasher, washer, iron, linens, and more), it offers unparalleled convenience. Enjoy underfloor heating in the bathrooms, efficient air conditioning, three spacious bedrooms, two pristine bathrooms, and a private terrace with direct access to inviting swimming pools. Additional perks include dedicated storage and a private parking space. Nestled in the serene, lush Urbanización Las Lomas del Río Real, this prime location provides easy access to the beach, premier golf courses, La Cañada shopping, Marbella's vibrant center, and top schools, blending tranquility with connectivity. Community Fees: 134 euros per month. IBI Fees: 850 euros per year. Indoor Built Area: 88m². Covered Terrace: 23m². Parking Space: 12m². Storage Room: 4m².

- Расположение**
- ✓ Пригородная
 - ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Восток
 - ✓ Юго-восток
 - ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное
 - ✓ Недавно отремонтированная

- бассейн**
- ✓ Общий
 - ✓ Детский бассейн

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
 - ✓ Центральное отопление

- ВИД**
- ✓ Сад
 - ✓ Бассейн

- Особенности**
- ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Двойные стеклопакеты

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
 - ✓ Ландшафтный дизайн

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Домофон

- Парковка**
- ✓ Подземная
 - ✓ Гараж
 - ✓ С навесом

- Категория**
- ✓ Гольф
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Инвестиции
 - ✓ Элитная
 - ✓ Перепродажа