Продажа - Апартамент - Bel Air

399.000€

Ref.-ID: R5119675 **Bel Air** **Апартамент**

3 **2** **124 m2**

Пентхаус с 3 спальнями в Bel-Air, Эстепона – после ремонта! Важно: квартира находится на втором этаже, в здании нет лифта. Предлагается уютный и полностью обновлённый пентхаус в зелёном и спокойном районе Bel-Air, между Эстепоной и Сан-Педро. В квартире выполнен капитальный ремонт: заменены все инженерные системы, установлена новая кухня, современные ванные комнаты, техника и мебель высокого качества. Жильё полностью готово к заселению. Планування включає три просторные спальни, две стильные ванные комнаты, светлую гостиную, объединённую с кухней, и большую террасу с панорамными видами на горы и частичным видом на море. Терраса отлично подойдёт для отдыха, загара или обедов на свежем воздухе. Квартира находится на втором этаже (без лифта) небольшого жилого комплекса с несколькими бассейнами и ухоженными зелёными зонами. Парковка расположена снаружи, рядом с домом. До пляжа — около 20–25 минут пешком или 5 минут на машине. В пешей доступности — супермаркеты, аптеки, рестораны, школы, остановки автобуса и спортивные клубы. Район Bel-Air славится своей тишиной, зеленью и удобным расположением между Эстепоной и Марбельей. Этот пентхаус — отличный выбор для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду. Современный ремонт, простор, хорошие виды и развитая инфраструктура делают его действительно выгодным предложением на рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Панорамный

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Улица
- ✔ Общая

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа