

Продажа - Апартамент - New Golden Mile 510.000€



Ref.-ID: R5118097

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 778 EUR / год

Мусор: 370 EUR / год



2



2



93 m2

Реновированная квартира с видом на море на Золотой Миле Марбельи – Lomas de Marbella Club – Coto 2 Уникальная возможность приобрести стильную недвижимость в одном из самых престижных районов Марбельи! Эта полностью обновлённая квартира расположена в эксклюзивном жилом комплексе Lomas de Marbella Club, всего в 4 минутах езды от легендарного курорта Puente Romano и пляжа. В настоящее время завершается качественный ремонт: свежая покраска во всех помещениях, абсолютно новая полностью оборудованная кухня и современная элегантная ванная комната — всё сочетается для комфортной и современной жизни. Планировка квартиры предлагает идеальное сочетание пространства и функциональности: • Светлая и стильная гостиная, с выходом на западную террасу, где можно наслаждаться закатами • Две спальни, включая просторную мастер-сьют • Отдельная кухня с личной террасой и частичным видом на море Квартира находится в закрытом и тихом жилом комплексе, который предлагает: • Консьерж и охрана 24/7 • Два открытых бассейна, окружённых ухоженными садами • Спокойная и безопасная атмосфера — идеально для проживания и инвестиций ??? Идеальное расположение: • 5 минут до Пуэрто Банус • 5 минут до старого города Марбельи • 5 минут до пляжа и набережной Ищете ли вы стильное жильё для постоянного проживания, загородный дом или выгодную инвестицию — этот редкий объект на Золотой Миле достоин вашего внимания. Не упустите шанс сделать эту потрясающую квартиру своим новым домом!

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- ✓ Недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная