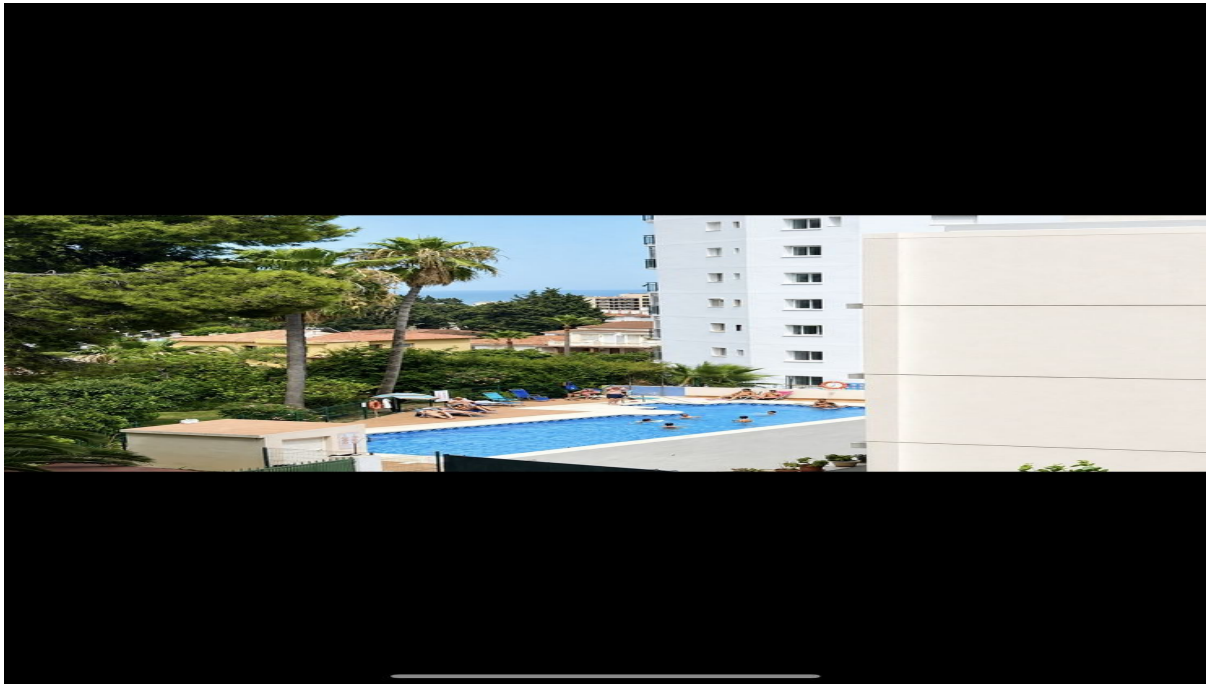
Продажа - Апартамент - Benalmadena

170.000€











Ref.-ID: R5115595 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 744 EUR / год **ИБИ: 160 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год** **1** **25 m2**

Студия в нескольких шагах от моря – Идеально для жизни или инвестиций Расположенная всего в 600 метрах от пляжа и Puerto Marina, эта студия прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для туристических инвестиций. При входе вас встречает полноценная ванная комната с ванной. Далее уютное и функциональное пространство включает полностью оборудованную кухню, диван-кровать, шкаф с откидной кроватью и выход на приятную террасу с видом на бассейн и частичным видом на море. Юго-восточная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Также имеется большой шкаф на террасе и небольшая кладовая на кухне. Здание располагает просторными садами, общим бассейном и большой общей парковкой (без закрепленных мест). Разрешена краткосрочная туристическая аренда, что делает этот объект отличной возможностью для получения дохода. Коммунальные платежи включают как горячую, так и холодную воду, а также газ пропан, что обеспечивает больший ежедневный комфорт. Укомплектованный, светлый и идеально расположенный вариант у моря!

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Доступ для инвалидов

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции