

Продажа - Апартамент - Benahavís  
445.000€



**Ref.-ID: R5114311**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,712 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**2**



**2**



**95 m2**

Experience modern living at its finest in this beautifully renovated elevated ground floor apartment, ideally located in the prestigious Las Mozas complex — just a short walk from shops, restaurants, and all local amenities. This stylish, move-in-ready property features two generously sized double bedrooms and two contemporary bathrooms, including a sleek en-suite in the master. The open-plan living and dining area integrates seamlessly with a brand-new designer kitchen, fitted with high-quality appliances and stylish finishes throughout. What truly sets this apartment apart are its breathtaking views over the lush Torre Leonera park, the Guadalmina river gorge, and the surrounding mountain landscape — a rare and peaceful outlook that brings nature to your doorstep. Additional features include a private, easily accessible parking space and a large storage room, ideal for keeping your living space clutter-free. Whether as a permanent residence, holiday home, or investment, this property offers the perfect blend of comfort, style, and exceptional scenery in one of the area's most desirable communities.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая