

Продажа - Дом - Istán  
720.000€



Ref.-ID: R5113822

Istán

Дом



2



1.5



203 m2



327 m2

Расположенная в эксклюзивном закрытом сообществе загородного клуба Сьерра-Бланка, всего в нескольких минутах езды от Марбельи, эта вилла предлагает захватывающий панорамный вид на озеро Истан, Средиземное море и окружающие горы. Расположенный в спокойной естественной обстановке, но удобно близко к удобствам Марбельи, это свойство является идеальным сочетанием мирной жизни и доступности. Построенная на двух этажах, вилла в настоящее время предлагает две спальни и одну ванную комнату на верхнем уровне, наслаждаясь доступом к частной террасе с потрясающими видами на озеро и море. На главном этаже вы найдете яркую жилую зону с открытой планировкой, кухню и обеденное пространство, все вытекающее на солнечную покрытую и открытую террасу — идеальное место для развлечений. Есть также подсобная комната и дополнительная внешняя комната, в настоящее время используемая в качестве хранилища, которая может быть легко интегрирована в жилое пространство для создания третьей спальни с ванной комнатой, предлагая гибкость для настройки. Лестница ведет к частному саду и бассейну, идеально подходит для отдыха и наслаждения непрерывным видом. Под виллой огромный подвал охватывает весь дом, предлагая огромный потенциал для расширения - будь то дополнительные спальни, гостевой номер, тренажерный зал, кинозал или хобби. Этот дом представляет собой редкую возможность настроить и создать идеальное жилое пространство в одном из самых живописных и безопасных жилых районов Коста-дель-Соль. Загородный клуб Сьерра-Бланка известен своей конфиденциальностью, безопасностью и потрясающим природным окружением, находясь всего в 10-15 минутах от Марбельи, Пуэрто-Бануса и побережья. Будь то спокойный отдых или проект развития с огромным потенциалом, эта вилла имеет бесконечный потенциал и незабываемые виды. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для планирования просмотра.

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юго-запад

**Состояние**

✓ Хорошее

**бассейн**

✓ Приватный

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер

**ВИД**

✓ Море  
✓ Панорамный  
✓ Озеро

**Особенности**

✓ Крытая терраса  
✓ Приватная терраса  
✓ Кладовка  
✓ Подвал

**Сад**

✓ Приватный

**меры безопасности**

✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

✓ Приватная