Продажа - Дом - La Quinta

1.095.000€











Ref.-ID: R5108182 **La Quinta** **Дом**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 597 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2.5** **212 m2**

Этот полностью отремонтированный таунхаус с 3 спальнями и 2.5 ванными комнатами в La Quinta Hills сочетает в себе скандинавский дизайн со средиземноморским теплом, создавая изысканное и функциональное жилье в одном из самых востребованных закрытых сообществ Benahavís. Расположенная на трех уровнях площадью 212 m², недвижимость располагает светлой гостиной открытой планировки с кухней, выполненной по индивидуальному заказу, высококачественной бытовой техникой, винным холодильником и камином. Большие раздвижные двери ведут на частную террасу с садом, идеально подходящую для приема гостей. На верхнем этаже находится мастер-сюит с открытыми видами, гардеробной и роскошной ванной комнатой. Две дополнительные спальни и прекрасно оборудованная гостевая ванная комната обеспечивают гибкость для размещения семьи, гостей или обустройства домашнего офиса. Солярий на крыше является настоящей изюминкой объекта, предлагая панорамные виды; доступ к нему осуществляется по внутренней лестнице, что делает это пространство идеальным для отдыха в любое время года. Расположенный всего в нескольких минутах от La Quinta Golf, Puerto Banús, лучших школ и всей необходимой инфраструктуры, этот дом «под ключ» в равной степени обеспечивает дизайн, комфорт и стиль жизни.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Элитная